



OBECNÍ ÚŘAD NÁVŠÍ
Obecní stavební úřad
739 92 Návší čp. 327

Spis zn.: OUNAV/2223/2025/Fo.
Č.j.: OUNAV/2508/2025
Záměr: Z/2025/185659
Telefon: 604 580 065
E-mail: simona.foksova@navsi.cz
Datum: 26.01.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ č. 20/2025

POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část:

Obecní úřad Návší, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení, posoudil podle § 193 a § 211 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 14. 10. 2025 podal **Michal Staszowski, IČO 08276323, Milíkov 290, 739 81 Milíkov, kterého zastupuje RNDr. Bc. Lenka Antalová, nar. 19.10.1982, Lipová 1477, 962 31 Lukavica** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 197 a § 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr "Preventivní opatření před škodami způsobenými vlkem obecným – Farma Michal Staszowski: výstavba víceřadého pevného oplocení s elektrickým ohradníkem s příslušenstvím" (dále jen "stavba") na pozemcích p.č. 2208/1 (trvalý travní porost), p.č. 2208/2 (trvalý travní porost) a p.č. 2208/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Návší, obec Návší.

Druh a účel umíst'ované stavby, prostorové řešení:

Záměrem je instalace víceřadého pevného oplocení s elektrickým ohradníkem a příslušenstvím. Ochrana hospodářských zvířat před útoky velkých šelem, zabránění přeskočení vlky a podhrabání.

V rámci projektu bude realizována instalace víceřadého pevného oplocení, z dřevěných kůlů a pletiva, s elektrickým ohradníkem o celkové délce 620 m na výměře 1,57 ha. Celková výška oplocení bude 140 cm. V rámci realizace záměru je navrženo 5 pružinových bran pro vjezd/vchod na pastviny. Jako zdroj napětí je navržena akumulátorová baterie s integrovaným solárním panelem a příslušenstvím, s možností nabíjení i adaptérem do sítě 230 V. Počítá se s pořízením 1 ks zdroje elektrického napětí. Minimální napětí ve vodičích je navrženo na 3,5 kV s maximální povolenou hodnotou energie výstupního pulsu 5 J. Oplocení bude uzemněno.

Ochrana migrace: V případě, že pasení nebude realizováno, budou brány otevřené pro zabezpečení migrace velkých savců.

Označení: Ohradník bude na frekventovaných místech (v blízkosti cest a chodníků) označen viditelnou cedulí s textem: „POZOR! Elektrický ohradník. Zákaz vstupu do ohrady!“.

Vzhled: Barevné provedení technických opatření bude v odstínech nenarušujících krajinný ráz.

Umístění stavby na pozemku:

Oplocení bude umístěno na pozemcích p.č. 2208/1 (trvalý travní porost), p.č. 2208/2 (trvalý travní porost) a p.č. 2208/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Návší, obec Návší.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivem stavby je dáno vymezením, respektive stanovením okruhu účastníků řízení, tj. územím pro něž tito účastníci mají vlastnické nebo jiné právo, které může být stavbou dotčeno. Jedná se tedy o pozemky, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. pozemek p.č. 2208/1 (trvalý travní porost), p.č. 2208/2 (trvalý travní porost) a p.č. 2208/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Návší, a dále sousední pozemky a stavby na nich, tj. pozemky p.č. 2208/4, p.č. 2284/1, p.č. 2091, p.č. 2107/1, p.č. 2107/5, p.č. 2107/2, p.č. 2108, p.č. 2117/19, p.č. 2207/2, p.č. 2223, p.č. 2221, p.č. 2221, p.č. 2217/5, p.č. 2217/6, p.č. 2217/7, p.č. 2216/11, p.č. 2216/10, p.č. 2216/15, p.č. 2216/28, p.č. 2216/27, p.č. 2216/26, p.č. 2216/25, p.č. 2216/9, p.č. 2216/29, 2216/8, vše v katastrálním území Návší.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 2208/1 (trvalý travní porost), p.č. 2208/2 (trvalý travní porost) a p.č. 2208/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Návší, obec Návší tak, jak je zakresleno v příloženém koordinačním situačním výkresu č. C3 - 1 v měřítku 1:3 000, který je nedílnou součástí tohoto povolení záměru.
2. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace s názvem "Preventivní opatření před škodami způsobenými vlkem obecným – Farma Michał Staszowski: výstavba víceřadého pevného oplocení s elektrickým ohradníkem s příslušenstvím," , kterou vypracoval Vladimír Antal, zodpovědný projektant Ing. Jiří Londýn, autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb, ČKAIT 1102669, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
3. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky Jednotného environmentálního stanoviska vydaného Městským úřadem Jablunkov, ze dne 07.07.2025, č.j.: R/2025/114170/2:
4. Při provádění stavby musí být dodržena ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí a podmínky správců inženýrských sítí uvedené ve stanoviscích od společností CETIN a.s. ze dne 02.10.2025, č.j.: 251092/25; ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 23.07.2025, zn.: 001166260471 a ze dne 17.09.2025, zn.: 001168487571 a obce Návší, místního hospodářství ze dne 30.06.2025, č.j.: OUNAV/1222/2025.
5. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení celé stavby.

8. Při zajištění závad na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nahlásí toto stavebník neprodleně po jejich zjištění stavebnímu úřadu.
9. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.
10. Před zahájením stavby budou prokazatelně vytyčeny všechny dotčené inženýrské sítě, protokol o vytyčení a zpětném předání správcům bude stavebnímu úřadu předložen na vyžádání.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Dokončenou stavbu lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby dle § 230 nového stavebního zákona. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
2. Stavebník je povinen zajistit, aby po dokončení stavby byla provedena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby (včetně polohopisu a výškopisu oplocení) a předložena stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Michal Staszowski, IČO 08276323, Milíkov č.p. 290, 739 81 Milíkov,
- Renata Staszowská, nar. 22.07.1973, Milíkov č.p. 290, 739 81 Milíkov,
- Ewa Weingartová, nar. 13.03.1983, Oldřichovice č.p. 983, 739 61 Třinec 1,

Odůvodnění:

Dne 14.10.2025 podal žadatel Michal Staszowski, Milíkov 290, 739 81 Milíkov, kterého zastupuje RNDr. Bc. Lenka Antalová, nar. 19.10.1982, Lipová 1477, 962 31 Lukavica žádost o povolení stavby "Preventivní opatření před škodami způsobenými vlkem obecným – Farma Michał Staszowski: výstavba víceřadého pevného oplocení s elektrickým ohradníkem s příslušenstvím" na pozemcích p.č. 2208/1 (trvalý travní porost), p.č. 2208/2 (trvalý travní porost) a p.č. 2208/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Návsí, obec Návsí. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- plná moc ze dne 27.08.2025,
- projektová dokumentace s názvem "Preventivní opatření před škodami způsobenými vlkem obecným – Farma Michał Staszowski: výstavba víceřadého pevného oplocení s elektrickým ohradníkem s příslušenstvím," kterou vypracoval Vladimír Antal, zodpovědný projektant Ing. Jiří Londýn, autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb, ČKAIT 1102669,
- Jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Jablunkov - DOSS, ze dne 07.07.2025, č.j.: R/2025/114170/2,
- odborné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky ze dne 18.06.2025, č.j.: 04282/MS/25, S/03895/MS/25,
- sdělení Povodí Odry, státního podniku ze dne 01.07.2025, č.j.: POD/9803/2025,
- vyjádření od LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., ST - oblast povodí Odry, Frýdek-Místek ze dne 17.07.2025, č.j.: LCR951/003906/2025,
- vyjádření od Obce Návsí ze dne 30.06.2025, č.j.: OUNAV/1222/2025,
- sdělení o existenci energetického, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13.05.2025, zn.: 0102334590,

- vyjádření k projektové dokumentaci od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.07.2025, zn.: 001166260471,
- vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy od společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.09.2025, zn.: 001168487571,
- sdělení o existenci komunikačního vedení od společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 13.05.2025, zn.: 0700975091,
- sdělení o existenci komunikačního vedení od společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 13.05.2025, zn.: 0201872743,
- sdělení o existenci komunikačního vedení od společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 13.05.2025, zn.: 1100242222,
- vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací od společnosti CETIN a.s. ze dne 08.09.2025, č.j.: 251033/25,
- stanovisko k povolení záměru od společnosti CETIN a.s. ze dne 02.10.2025, č.j.: 251092/25,
- informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení od společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 21.11.2025, zn.: 5003463300,
- stanovisko k existenci sítí od společnosti SmVaK Ostrava a.s. ze dne 21.11.2025, zn.: 9773/D029106/2025/,
- stanovisko k povolení záměru od společnosti SmVaK Ostrava a.s. ze dne 17.02.2025, zn. 9773/V003419/2025/PR,
- souhlas vlastníků se záměrem na koordinačním situačním výkresu stavby, ze dne 11. 09. 2025
- sdělení o poloze technické infrastruktury od společnosti ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 1 ze dne 08.09.2025, zn.: 08549/2025/CEPS,

Na základě předložené žádosti stavební úřad opatřením ze dne 08.12.2025 č.j.: OUNAV/2347/2025, spis.zn.: OUNAV/2223/2025/Fo. vyrozuměl všechny známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Účastníci řízení byli, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, poučeni o tom, že mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, popřípadě navrhnout jeho doplnění. Této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 182 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že účastníkem řízení je stavebník, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Podle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu je povinen správní orgán v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení.

Stavební úřad uvádí, že v takovém případě účastníky řízení jsou:

- dle § 182 písm. a) stavebního zákona je účastníkem řízení - stavebník, tj. žadatel Michal Staszowski, Milíkov č.p. 290, 739 81 Milíkov,

- dle § 182 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, tj. Obec Návsí, Návsí č.p. 327, 739 92 Návsí,
- dle § 182 písm. c) stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, tedy k pozemkům, tj. Renata Staszowská, Milíkov č.p. 290, 739 81 Milíkov, Ewa Weingartová, Oldřichovice č.p. 983, 739 61 Třinec 1,
- dle § 182 písm. d) stavebního zákona jsou účastníkem řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, tj. p.č. 2208/4, p.č. 2284/1, p.č. 2091, p.č. 2107/1, p.č. 2107/5, p.č. 2107/2, p.č. 2108, p.č. 2117/19, p.č. 2207/2, p.č. 2223, p.č. 2221, p.č. 2221, p.č. 2217/5, p.č. 2217/6, p.č. 2217/7, p.č. 2216/11, p.č. 2216/10, p.č. 2216/15, p.č. 2216/28, p.č. 2216/27, p.č. 2216/26, p.č. 2216/25, p.č. 2216/9, p.č. 2216/29, 2216/8, vše v katastrálním území Návsí,
- dále jsou účastníky řízení vlastníci sítě technické infrastruktury, jejichž sítě se na dotčeném pozemku nacházejí a kteří mohou být stavbou dotčeni tj. CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 a Obec Návsí, místní hospodářství, Návsí č.p. 327, 739 92 Návsí.

Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nebudou tímto rozhodnutím přímo dotčena. V případě, že osobám vyplývá účastenství z více určujících skutečností, stavební úřad je již znovu ve výčtu neopakoval.

Stavební úřad v provedeném řízení rovněž přezkoumal soulad žádosti z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona:

Dle § 193 odst. 1 písm. a) soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Informace o platné územně plánovací dokumentaci:

Dle platného Územního plánu Návsí, který byl vydaný formou Opatření obecné povahy usnesením zastupitelstva obce Návsí č. 9/151 ze dne 07.12.2011, nabytí účinnosti dnem 27.12.2011, Změna č. 1 Územního plánu Návsí, vydaná formou Opatření obecné povahy usnesením zastupitelstva obce Návsí č. 01/2014 ze dne 21.05.2014, nabytí účinnosti dnem 22.06.2014 a Změna č. 2 Územního plánu Návsí, vydaná formou Opatření obecné povahy usnesením zastupitelstva obce Návsí č. 3/56 ze dne 06.03.2019, č.j. OUNAV/21/2025 str. 2 nabytí účinnosti dnem 15.04.2019 (dále jen "ÚPN"), se pozemky p.č. 2208/1 (trvalý travní porost), p.č. 2208/2 (trvalý travní porost) a p.č. 2208/3 (trvalý travní porost) v katastrálním území Návsí, obec Návsí nachází v ploše s funkčním využitím Z – plochy zemědělské. Představují je ucelené plochy tvořené zemědělským půdním fondem. Jsou to plochy, kde dominující funkcí je zemědělská výroba a kde jakákoliv nová výstavba, kromě nezbytné veřejné dopravní a technické infrastruktury, je nepřipustná.

Definice plochy:

Jedná se o plochu, jejíž hlavní využití zahrnuje zemědělskou rostlinnou výrobu, přístřešky pro turisty u značených turistických tras, stavby pro vodní hospodářství v krajině, nezbytnou obslužnou a veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, drobné stavby sakrální (kapličky, kříže) vázané na konkrétní místa, stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská a protierozní zařízení), zahrady a sady bez oplocení, animační a jezdecké areály agroturistických center a hippocenter, pastvinářské ohrazení, místní komunikace, účelové komunikace, výhybny, obratiště, mosty, lávky.

Podmíněně přípustné využití povoluje oplocování pozemků jen v případě obor a objektů technického vybavení, u nichž je oplocení nezbytné z důvodů bezpečnostních a ochranných.

Nepřípustné využití zahrnuje funkční využití, stavby a zařízení pro jiné účely než je uvedeno ve využití přípustném, zejména zřizování zahrádkových osad.

Záměr je **v souladu s územním plánem obce Návsí**, neboť ohradníky/oplocení jsou v dotčené ploše **nezastavěného území** podle regulativů územního plánu **přípustné v rámci hlavního využití** a jsou určeny jako **preventivní opatření k ochraně hospodářských zvířat**.

Informace vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace:

Záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, schválené usnesením vlády ze dne 20. července 2009 č. 929, ve znění Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276, Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629, Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630, Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 17. srpna 2020 č. 833, Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 12. července 2021 č. 618, Aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 19. července 2023 č. 542, Aktualizace č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 7. února 2024 č. 89, Změny č. 9 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 29. ledna 2025 č. 64, změny č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky schválené ustanovením vlády ze dne 27. 08. 2025 č. 633.

Záměr je v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, v úplném znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b. Konkrétně se jedná o Aktualizaci č. 1 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 10. září 2018 usnesením č. 9/957, s účinností 21. listopadu 2018; Aktualizaci č. 5 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 17. června 2021 usnesením č. 4/375, s účinností 31. července 2021; Aktualizaci č. 3 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16. března 2022 usnesením č. 7/697, s účinností 16. dubna 2022; Aktualizaci č. 4 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16. března 2022 usnesením č. 7/696, s účinností 16. dubna 2022; Aktualizaci č. 2a vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16. června 2022 usnesením č. 8/834, s účinností 16. srpna 2022; Aktualizaci č. 2b vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 15. září 2022 usnesením č. 9/942, s účinností 11. října 2022; Aktualizaci č. 7 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 8. června 2023 usnesením č. 12/1319, s účinností 13. července 2023; Aktualizaci č. 6 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 7. března 2024 usnesením č. 15/1682, s účinností 2. dubna 2024; Aktualizaci č. 8a vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 5. září 2024 usnesením č. 18/1886, s účinností 4. října 2024; Aktualizaci č. 8b vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 5. září 2024 usnesením č. 18/1885, s účinností 4. října 2024. Změny č. 11 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16. června 2025 usnesením č. 4/271, s účinností 21. 07. 2025

Platná Politika územního rozvoje České republiky předmětný záměr neřeší. Soulad s republikovými prioritami byl vyhodnocen v rámci odůvodnění zásad územního rozvoje, respektive územního plánu.

Platný územní plán obce je v souladu s vydanými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, včetně Aktualizace č. 1, ale není v souladu s vydanou Aktualizací č. 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a Změnou č. 11 zásad územního rozvoje.

Tyto aktualizace se daného záměru netýkají. Záměr není v kolizi s uvedenými dokumenty.

Dle § 193 odst. 1 písm. b) soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Stavební úřad dospěl k závěru, že není nutno provádět toto vyhodnocení, jelikož Obec Návsí má vydaný územní plán.

Dle § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona stavební úřad posoudil soulad záměru s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Stavební úřad posoudil záměr dle požadavků na výstavbu, které jsou stanoveny přímo stavebním zákonem, zejména v § 143 až § 151 stavebního zákona a dále konkretizovány v jeho prováděcím právním předpisu, kterým je Vyhláška č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

Dle předložené dokumentace pro povolení stavby je stavba navržena v souladu s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších právních předpisů, a to zejména:

- s ustanovením § 13 odst. 1 písm. b) - instalace víceřadého pevného oplocení (kůly + pletivo) s elektrickým ohradníkem v délce 620 m, výšky 140 cm, včetně 5 pružinových bran, slouží k ochraně hospodářských zvířat a k zabránění průniku velkých šelem (přeskočení, podhrabání),
- s ustanovením § 13 odst. 2 - pozemek nesousedí s pozemní komunikací ani se sjezdem/křižovatkou, proto požadavek na rozhledové poměry není v místě stavby relevantní; bezpečnost je řešena označením a provedením,
- s ustanovením § 43 odst. 2 - zdroj elektrického napětí (aku + integrovaný solární panel, možnost dobíjení 230 V), uzemnění ohradníku, parametry min. 3,5 kV, max. energie pulsu 5 J; na frekventovaných místech bude ohradník opatřen viditelným upozorněním „POZOR! Elektrický ohradník...“.

Dle § 193 odst. 1 písm. d) soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a stanovisky dotčených orgánů je prokázán doložením odborného stanoviska Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, a jednotného environmentálního stanoviska Městského úřadu Jablunkov, Odboru životního prostředí a zemědělství. Stavební úřad vzal obsah závazných stanovisek, vyjádření, sdělení a podkladů dotčených orgánů z hledisek zvláštních právních předpisů a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Předmětný záměr je z hlediska všech chráněných zájmů přípustný.

Dle § 193 odst. 1 písm. e) soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Podkladem jsou i vyjádření a souhlasy s umístěním stavby od správců technické infrastruktury (CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s. a Obec Návsí, místní hospodářství), z nichž vyplývá, že stavba je přípustná za splnění stanovených podmínek a v souladu s nimi. Splnění požadovaných podmínek je zapracováno v projektové dokumentaci a ve výrokové části tohoto rozhodnutí. Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky vlastníků veřejné technické infrastruktury.

Dle § 193 odst. 1 písm. f) soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Ochrana práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení je zajištěna doložením souhlasů všech účastníků řízení na koordinačním situačním výkresu stavby.

Stavební úřad přezkoumal žádost z hledisek daných stavebním zákonem a dospěl k závěru, že řešení navržené žadatelem, technicky zdůvodněné projektovou dokumentací, za předpokladu dodržení podmínek tohoto rozhodnutí, neodporuje, neohrožuje a ani nepoškozuje veřejné zájmy, zájmy chráněné stavebním zákonem a práva jiných nad míru danou zákonnými předpisy, a proto vyhověl žádosti a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Na základě výše uvedeného a v souladu s platným stavebním zákonem stavební úřad rozhodl, že záměr je v souladu s ÚPN, respektuje charakter území a nezpůsobí žádné negativní dopady na stávající zástavbu ani na veřejné zájmy, včetně ochrany krajinného rázu a životního prostředí.

Stavební úřad po posouzení žádosti rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části rozhodnutí.

Poučení pro stavebníka:

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení dle § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání u Obecního úřadu Návsí, stavebního úřadu. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 správního řádu, a podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

Stavební úřad upozorňuje, že podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ti kdo mají jiná věcná práva k těmto pozemkům nebo stavbám a dotčeným orgánům, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Povolení pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí. Bude-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci tohoto rozhodnutí.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o

ověření dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

"otisk úředního razítka"

Ing. Simona Foksová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Návsi). Dle § 25 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti). Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce a současně zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč, po slevě za elektronické podání dle § 9 zákona o správních poplatcích ve výši 4 000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

Koordinační situační výkres C3 - 1 v měřítku 1:3 000.

Obdrží:

Účastník řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Michal Staszowski, Milíkov č.p. 290, 739 81 Milíkov, v zastoupení:

Lenka Antalová, IDDS: hs8gnu7

trvalý pobyt: Lipová č.p. 1477/31, 962 31 Lukavica

Účastník řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

Obec Návsi, Návsi č.p. 327, 739 92 Návsi

Účastník řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona (doručí se jednotlivě):

vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ti, kdo mají jiná věcná

práva k těmto pozemkům nebo stavbám:

Renata Staszovská, Milíkov č.p. 290, 739 81 Milíkov

Ewa Weingartová, IDDS: 47wxnd4

trvalý pobyt: Oldřichovice č.p. 983, 739 61 Třinec 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastník řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona (doručí se veřejnou vyhláškou):
osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbách nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, tj. pozemky p.č. 2208/4, p.č. 2284/1, p.č. 2091, p.č. 2107/1, p.č. 2107/5, p.č. 2107/2, p.č. 2108, p.č. 2117/19, p.č. 2207/2, p.č. 2223, p.č. 2221, p.č. 2221, p.č. 2217/5, p.č. 2217/6, p.č. 2217/7, p.č. 2216/11, p.č. 2216/10, p.č. 2216/15, p.č. 2216/28, p.č. 2216/27, p.č. 2216/26, p.č. 2216/25, p.č. 2216/9, p.č. 2216/29, 2216/8, vše v katastrálním území Návší

Dotčené orgány (doručí se jednotlivě):

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Moravskoslezské, IDDS: vvedyiy

sídlo: Nádražní č.p. 36, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství, Dukelská 144, 739 91

Jablunkov IDDS: dj4bppi

sídlo: Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov

Hlavní projektant:

Ing. Jiří Londýn, Hlavní projektant, IDDS: azpqzn3

trvalý pobyt: Kolmá, obec: Babice č.p. 514, 747 64 Velká Polom