



OBECNÍ ÚŘAD NÁVŠÍ
Stavební úřad
739 92 Návší čp. 327

Spis zn.: OUNAV/1330/2026/Ku.
Č.j.: OUNAV/1515/2026
Záměr: Z/2026/119469
Č. řízení: R/2026/143439
Telefon: 733 182 010
E-mail: petra.kubikova@navsi.cz
Datum: 14.7.2026

OBEC NÁVŠÍ 739 92 NÁVŠÍ, okres Frýdek-Místek	
došla: 14-07-2026	Zpracov: <i>h</i>
Čís.řa: OUNAV/1515/2026	Škar. znak
Poč. listu: _____	Příl.: _____

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ ZÁMĚRU č. 015/2026

Výroková část:

Obecní úřad Návší, obecní stavební úřad, jako stavební úřad (dále jen "stavební úřad") příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako správní orgán místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 193 až 212 stavebního zákona žádost o vydání povolení stavby ve zrychleném řízení, kterou dne 17.06.2026 podal

Libor Szturc, nar. 14.05.1980, Hrádek 389, 739 97 Hrádek

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 197 a v návaznosti na § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení záměr "**Dočasné oplocení zemědělského pozemku,**" (dále jen "záměr") na pozemku parc.č. 1181/8 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrádek, obec Hrádek. Doba trvání dočasné stavby bude **10 let**.

Záměr obsahuje:

Jedná se o dočasné oplocení pozemku o celkové délce 248 m. Oplocení je navrženo po obvodu celého pozemku. Bude tvořeno dřevěnými sloupky ukotvenými do terénu s lesnickým pletivem. Hloubka osazení sloupků bude 80 cm, vzdálenost mezi sloupky bude 250 cm, výška lesnického pletiva bude 150 cm nad terénem. Vstup na pozemek bude zajištěn v severovýchodní části dvoukřídlou otevíravou bránou o průjezdné šířce 3,0 m, která bude vyhotovena ze stejného materiálu jako oplocení.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba oplocení bude umístěna na pozemku parc.č. 1181/8 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrádek, tak jak je zakresleno na připojeném koordinačním situačním výkresu stavby v měřítku 1:300, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Stanovení podmínek pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 1181/8 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrádek, tak, jak je zakresleno na připojeném koordinačním situačním výkresu stavby v měřítku 1:300, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Stavba bude provedena podle dokumentace z dubna 2026, kterou vypracovala Ing. Vlasta Antoňů. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky Jednotného environmentálního stanoviska vydaného Městským úřadem Jablunkov, odboru životního prostředí a zemědělstvím ze dne 16.06.2026, č.j.: R/2026/92971/2.
4. Při zjištění závad na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nahlásí toto stavebník neprodleně po jejich zjištění stavebnímu úřadu.
5. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.

Stanovení podmínek pro užívání stavby:

1. Dle § 230 odst. 2 stavebního zákona záměr nevyžaduje kolaudační rozhodnutí.
2. Dle § 230 odst. 1 stavebního zákona stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby.
3. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona správního řádu na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Libor Szturc, nar. 14.05.1980, Hrádek 389, 739 97 Hrádek.

Odůvodnění:

Dne 17.06.2026 podal stavebník Libor Szturc, Hrádek 389, 739 97 Hrádek žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení. Předmětem řízení je povolení záměru " Dočasné oplocení zemědělského pozemku," na pozemku parc.č. 1181/8 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrádek. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

K žádosti o povolení stavby byly doloženy tyto doklady:

- Dokumentace pro vydání povolení z dubna 2026, v elektronické podobě, kterou vypracovala Ing. Vlasta Antoňů,
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn.: 0701085659, ze dne 23.03.2026,
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., zn.: 1100350056, ze dne 23.03.2026,
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn.: 0201996864, ze dne 23.03.2026,
- Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn.: 0102500171, ze dne 23.03.2026,
- Stanovisko k existenci inženýrských sítí společnosti SmVaK Ostrava a.s., zn.: 9773/V007612/2026/AUTOMAT, ze dne 23.03.2026,
- Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., č.j.: 81238/26,
- Stanovisko k řízení o povolení stavby společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5003540677, ze dne 14.04.2026,
- Vyjádření k technické infrastruktuře od obce Hrádek, zn.: OH-412/2026/330, ze dne 01.04.2026, ze dne 23.03.2026,
- Jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství, ze dne 16.06.2026, č.j.: R/2026/92971/2,
- Souhlasy účastníků řízení se záměrem dle § 187 stavebního zákona, vyznačené na koordinačním situačním výkrese stavby:
 - Targová Jana, č.p. 302, 73997 Hrádek,
 - Targa Jan, č.p. 302, 73997 Hrádek,
 - Turoň Stanislav, č.p. 95, 73997 Hrádek,

- Paszková Markéta, č.p. 700, 73995 Bystřice,
- Obec Hrádek, Hrádek č.p. 352, 739 97 Hrádek nad Olší.

Vzhledem k tomu, že žadatel požádal o povolení záměru ve zrychleném řízení a žádost splňuje podmínky dle ustanovení § 212 odst. 1 stavebního zákona, jelikož obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán, nejde o záměr EIA, nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona a stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace, stavební úřad tedy postupoval dle tohoto ustanovení a vydal rozhodnutí o povolení záměru jako první úkon v řízení.

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 182 stavebního zákona, ze kterého vyplývá, že účastníkem řízení je stavebník, obec na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno a osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Podle ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu je povinen správní orgán v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení.

Stavební úřad uvádí, že v daném případě je účastníkem řízení stavebník, tj. žadatel Libor Szturc, Hrádek 389, 739 97 Hrádek, který je zároveň vlastník dotčeného pozemku parc.č. 1181/8 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrádek, obec Hrádek, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn.

Obec Hrádek má právo účastníka řízení jakožto obec, na jejíchž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Účastníky řízení jsou taktéž osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, tj.: Markéta Paszková, Bystřice č.p. 700, 739 95 Bystřice nad Olší; Jan Targa, Hrádek č.p. 302, 739 97 Hrádek; Jana Targová, Hrádek č.p. 302, 739 97 Hrádek; Stanislav Turoň, Hrádek č.p. 95, 739 97 Hrádek, Obec Hrádek, Hrádek 352, 73997 Hrádek.

Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nebudou tímto rozhodnutím přímo dotčena. V případě, že osobám vyplývá účastenství z více určujících skutečností, stavební úřad je již znovu ve výčtu neopakoval.

Stavební úřad v provedeném řízení rovněž přezkoumal soulad žádostí z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona:

Dle § 193 odst. 1 písm. a) soulad s územně plánovací dokumentací. Územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Informace o platné územně plánovací dokumentaci:

Dle platného územního plánu obce Hrádek, který byl vydán formou Opatření obecné povahy usnesením Zastupitelstva obce Hrádek dne 31.07.2012, účinného od 16.08.2012, ve znění Změny č. 1, vydané opatřením obecné povahy č.j. 224.1/2016/327 ÚP ze dne 27.04.2016, účinné od 16.05.2016 (dále jen "ÚPH"), se pozemek parc.č. 1181/8 (trvalý travní porost) v katastrálním území Hrádek, obec Hrádek, nachází v ploše s funkčním využitím NZ – plochy neurbanizované zemědělské.

Jedná se o plochu, jejímž hlavním využitím je mimo jiné zemědělská rostlinná výroba a pastevní chov dobytka.

V těchto plochách je dále přípustné umisťovat stavby nezbytné pro zemědělskou výrobu, jako je letní ustájení dobytka, skladování zemědělských produktů, včelíny a podobně. Rovněž se povolují přístřešky a odpočinková místa u značených turistických tras, stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody, a dále stavby pro vodní hospodářství v krajině, konkrétně stavby pro jímání, úpravu, akumulaci a rozvody vody, kanalizaci a čištění odpadních vod. Přípustné jsou rovněž stavby a zařízení nezbytné technické infrastruktury a přípojek na technickou infrastrukturu, drobné stavby sakrální (kapličky, kříže) vázané na

konkrétní místa a stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav, jako jsou vodohospodářská a protierozní zařízení. V plochách lze dále realizovat remízky, aleje, zahrady a sady bez oplocení nebo s dočasným dřevěným oplocením, stožáry telekomunikačních zařízení a komerční pěstování dřevin včetně dočasného dřevěného oplocení. Povolují se také stavby komunikací třídy C a D, výhybny, mosty, lávky a další stavby související s dopravní infrastrukturou a hipostezky.

Nepřípustné je oplocování pozemků, s výjimkou objektů technického vybavení, ohrazení pastvin, dočasného dřevěného oplocení zahrad a sadů a ploch s komerčním pěstováním dřevin. Dále je nepřipustné zřizování zahrádkových osad a jakákoliv nová výstavba mimo stavby výslovně uvedené mezi stavbami přípustnými.

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu nejsou pro tyto plochy stanoveny.

Informace vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace:

Záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008, schválené usnesením vlády ze dne 20. července 2009 č. 929, ve znění Aktualizace č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 15. dubna 2015 č. 276, Aktualizace č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 629, Aktualizace č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 2. září 2019 č. 630, Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 17. srpna 2020 č. 833, Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 12. července 2021 č. 618, Aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 19. července 2023 č. 542, Aktualizace č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 7. února 2024 č. 89, Změny č. 9 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 29. ledna 2025 č. 64, Změny č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky schválené ustanovením vlády ze dne 27. srpna 2025 č. 633.

Záměr je v souladu se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, v úplném znění po vydání Aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b. Konkrétně se jedná o Aktualizaci č. 1 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 10. září 2018 usnesením č. 9/957, s účinností 21. listopadu 2018; Aktualizaci č. 5 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 17. června 2021 usnesením č. 4/375, s účinností 31. července 2021; Aktualizaci č. 3 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16. března 2022 usnesením č. 7/697, s účinností 16. dubna 2022; Aktualizaci č. 4 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16. března 2022 usnesením č. 7/696, s účinností 16. dubna 2022; Aktualizaci č. 2a vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16. června 2022 usnesením č. 8/834, s účinností 16. srpna 2022; Aktualizaci č. 2b vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 15. září 2022 usnesením č. 9/942, s účinností 11. října 2022; Aktualizaci č. 7 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 8. června 2023 usnesením č. 12/1319, s účinností 13. července 2023; Aktualizaci č. 6 vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 7. března 2024 usnesením č. 15/1682, s účinností 2. dubna 2024; Aktualizaci č. 8a vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 5. září 2024 usnesením č. 18/1886, s účinností 4. října 2024; Aktualizaci č. 8b vydanou Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 5. září 2024 usnesením č. 18/1885, s účinností 4. října 2024. Změny č. 11 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16. června 2025 usnesením č. 4/271, s účinností 21. 07. 2025

Platná Politika územního rozvoje České republiky předmětný záměr neřeší. Soulad s republikovými prioritami byl vyhodnocen v rámci odůvodnění zásad územního rozvoje, respektive územního plánu.

Platný územní plán obce je v souladu s vydanými Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje, včetně Aktualizace č. 1, ale není v souladu s vydanou Aktualizací č. 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a Změnou č. 11 zásad územního rozvoje.

Tyto aktualizace se daného záměru netýkají. Záměr není v kolizi s uvedenými dokumenty.

Dle § 193 odst. 1 písm. b) soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Obec Hrádek má vydaný územní plán, takže není třeba posuzovat soulad s cíli a úkoly územního plánování.

Dle § 193 odst. 1 písm. c) soulad s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Stavební úřad posoudil záměr dle požadavků na výstavbu, které jsou stanoveny přímo stavebním zákonem, zejména v § 143 až § 151 stavebního zákona.

Stavba je navržena v souladu se stavebním zákonem a s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména s ustanovením § 13 odst. 2 – Oplocení nebo jiné ohrazení pozemku nesmí svými parametry omezovat rozhled v místě sjezdu připojovacího stavbu na pozemní komunikaci včetně křižovatek a ohrožovat bezpečnost osob, účastníků silničního provozu a zvířat.

Dle § 193 odst. 1 písm. d) soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a stanovisky dotčených orgánů je prokázán doložením Jednotného environmentálního stanoviska, které vydal Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství dne ze dne 16.06.2026, č.j.: R/2026/92971/2. Stavební úřad vzal obsah závazného stanoviska a zahrnul jej do podmínek rozhodnutí. Předmětný záměr je z hlediska všech chráněných zájmů přípustný.

Dle § 193 odst. 1 písm. e) soulad s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Nové požadavky na veřejnou dopravní ani technickou infrastrukturu nejsou.

Příjezd k záměru je po stávající místní komunikaci na pozemku parc.č. 2002/1 (ostatní plocha/ostatní komunikace) v katastrálním území Hrádek, obec Hrádek.

Dle § 193 odst. 1 písm. f) soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Ochrana práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení je zajištěna doložením souhlasů všech účastníků řízení dle § 187 stavebního zákona, vyznačené na situačním výkrese stavby.

Stavební úřad přezkoumal žádost z hledisek daných stavebním zákonem a dospěl k závěru, že řešení navržené žadatelem, technicky zdůvodněné projektovou dokumentací, za předpokladu dodržení podmínek tohoto rozhodnutí, neodporuje, neohrožuje ani nepoškozuje veřejné zájmy, zájmy chráněné stavebním zákonem a práva jiných nad míru danou zákonnými předpisy, a proto vyhověl žádosti a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení dle § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání u obecního úřadu Návsí, obecního stavebního úřadu. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné. Dle § 82 odst. 2 správního řádu odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a podává se s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení.

Dle § 198 stavebního zákona povolení pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí. Bude-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci tohoto rozhodnutí.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.



Bc. Petra Kubiková
referent stavebního úřadu

Příloha:

Koordinační situační výkres v měřítku 1:300.

Příloha pro investora (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- 1x štítek „Stavba povolena“

Toto povolení záměru ve zrychleném řízení bude dle § 212 odst. 2 stavebního zákona zveřejněno také na úřední desce po dobu 15 dnů ode dne vydání. (Dnem zveřejnění je den vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Návší.)

Poplatek:

Správní poplatek za vydání rozhodnutí podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč, po odečtení 20% slevy dle § 9 zákona o správních poplatcích, ve výši 4000 Kč, byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 182 odst. a) stavebního zákona:

Libor Szturc, IDDS: cg7ptth
trvalý pobyt: Hrádek č.p. 389, 739 97 Hrádek

Účastníci řízení podle § 182 odst. b) stavebního zákona:

Obec Hrádek, IDDS: 9ejb382
sídlo: Hrádek č.p. 352, 739 97 Hrádek nad Olší

Účastníci řízení podle § 182 odst. d) stavebního zákona:

Markéta Paszková, Bystřice č.p. 700, 739 95 Bystřice nad Olší
Jan Targa, Hrádek č.p. 302, 739 97 Hrádek
Jana Targová, Hrádek č.p. 302, 739 97 Hrádek
Stanislav Turoň, Hrádek č.p. 95, 739 97 Hrádek
Obec Hrádek, IDDS: 9ejb382
sídlo: Hrádek č.p. 352, 739 97 Hrádek nad Olší

Dotčené orgány:

Městský úřad Jablunkov, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: dj4bppi
sídlo: Dukelská č.p. 144, 739 91 Jablunkov

Na vědomí:**Hlavní projektant:**

Ing. Vlasta Antoň, IDDS: ff6tw99
Sídlo: Sadová 138, 739 61 Třinec - Kanada