



Čj.: MSK 57781/2026
Sp. zn.: KON/10862/2025/Sam
113.1 S5
Vyřizuje: Ing. Alexandra Klajmonová
Telefon: 595 622 307
Fax: 595 622 282
E-mail: posta@msk.cz

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Návší, IČ 60781688 za rok 2025

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 bylo provedeno v souladu s § 42 zákona č. 128/2000 Sb. na základě písemné žádosti ze dne 19. 5. 2025.

Díličí přezkoumání hospodaření k datu 30. 9. 2025 bylo vykonáno ve dnech 12. 11. 2025 - 13. 11. 2025 kontrolní skupinou ve složení:

Kontrolní skupina	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Eliška Švaňová	kontrolor pověřený řízením	743/03/2025	2736
Ing. Alexandra Klajmonová	kontrolor	739/03/2025	2934

Závěrečné přezkoumání hospodaření k datu 31. 12. 2025 bylo vykonáno dne 15. 4. 2026 kontrolní skupinou ve složení:

Kontrolní skupina	Funkce	Pověření č.	Identifikační karta č.
Ing. Alexandra Klajmonová	kontrolor pověřený řízením	739/03/2025	2934
Ing. Markéta Holaňová	kontrolor	137/03/2026	4035

Místem provedení přezkoumání hospodaření byl Obecní úřad Návší.

Kontrolní úkon, jímž bylo přezkoumání zahájeno:

- doručení oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření za rok 2025 dne 21. 7. 2025.

Poslední kontrolní úkon předcházející vyhotovení zprávy:

- rekapitulace provedeného přezkoumání se zástupci územního celku dne 15. 4. 2026.

Zástupci územního celku, kteří byli přítomni při realizaci závěrečného přezkoumání hospodaření:

- Marian Waszut, starosta obce
- Božena Bojková, účetní

Přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 bylo provedeno v rozsahu stanoveném zákonem č. 420/2004 Sb.



Zavedli jsme systém environmentálního řízení a auditu



Předmětem přezkoumání hospodaření bylo v souladu s § 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověřování poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtované roky.

Předmět přezkoumání hospodaření byl ověřen z hlediska:

- dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Uvedené předměty přezkoumání byly ověřeny zejména na vybraném vzorku finančních, účetních a majetkoprávních operací:

- akce "Oprava místních komunikací Návší - Rohovec k č.p. 411"
- akce "Prodloužení vodovodního řadu Zahoří"
- akce "Ordinace praktického lékaře v obci Návší"
- zařazení majetku
- smlouva o bezúplatném převodu ze dne 18. 3. 2025
- darovací smlouvy - finanční dary
- veřejnoprávní smlouvy
- nájemní smlouva ze dne 20. 1. 2025
- nemovitý majetek - kupní a darovací smlouvy
- inventarizace majetku a závazků

Mimo výše uvedené operace byly ověřeny rovněž písemnosti uvedené ve „Vybraném kontrolním vzorku“.



A. Závěr přezkoumání hospodaření za rok 2025

A.1 Při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

- nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny chyby a nedostatky.

A.2 Identifikace rizik vyplývajících ze zjištění uvedených ve zprávě

- při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

A.3 Podíly pohledávek, závazků a zastaveného majetku

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že

- | | |
|--|--------|
| • podíl pohledávek na rozpočtu územního celku
(celková hodnota dlouhodobých pohledávek činila 2.940.900,- Kč) | 1,48 % |
| • podíl závazků na rozpočtu územního celku
(celková hodnota dlouhodobých závazků činila 31.647.576,- Kč) | 7,76 % |
| • podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0,00 % |

A.4 Rozpočtová odpovědnost obce

- podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky 28,97 %

Dle předložených výkazů lze konstatovat, že dluh územního celku nepřekročil k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

B. Přijetí a plnění opatření k nápravě chyb a nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření v předchozích letech

Vzhledem k tomu, že při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky, nebyl územní celek povinen přijmout opatření k nápravě.

C. Poučení

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je zároveň návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a **konečným zněním zprávy se stává v případě, že územní celek nevyužije možnosti podat do 15 dnů od jejího doručení písemné stanovisko dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb.** Stanovisko se doručuje kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

V této zprávě jsou zpracovány výsledky uvedené v zápisu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření i výsledky konečného přezkoumání hospodaření územního celku.

Zpráva nevyklučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Všechny zapůjčené dokumenty byly územnímu celku vráceny.

Zástupci územního celku prohlašují, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Datum vyhotovení: 15. 4. 2026

Zprávu zpracovali:	
Ing. Alexandra Klajmonová, kontrolor pověřený řízením	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem
Ing. Markéta Holaňová, kontrolor	podepsáno uznávaným elektronickým podpisem
Ing. Eliška Švaňová, kontrolor	v době podpisu nepřítomna

Vybraný kontrolní vzorek:

akce "Oprava místních komunikací Návší - Rohovec k č.p. 411"

- usnesení rady obce č. UR-204-15/25 ze dne 9. 7. 2025 - schválení vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu,
- výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne 11. 7. 2025 na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek včetně zadávací dokumentace, osloveni 3 dodavatelé,
- doručeny byly dvě nabídky - jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti BERKASTAV s.r.o. (nabídková cena ve výši 1.138.288,75 Kč bez DPH),
- zpráva o hodnocení nabídek, protokol o otevírání nabídek, hodnocení nabídek a posouzení nabídky vybraného dodavatele ze dne 28. 7. 2025,
- usnesení rady obce č. UR-220-16/25 ze dne 30. 7. 2025 - schválení výsledku výběrového řízení a uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem,

smlouva o dílo

- smlouva o dílo byla uzavřena dne 1. 8. 2025 se společností BERKASTAV s.r.o.,
- předmětem smlouvy je provedení akce "Oprava místních komunikací Návší - Rohovec k č.p. 411" (místem plnění jsou pozemky p.č. 3901 a 4006),
- cena činí v souladu s výsledkem výběrového řízení 1.138.288,75 Kč bez DPH (1.377.329,39 Kč včetně DPH),
- smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 18. 8. 2025,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2025 (OdPa 2212),
- předávací protokol o předání díla ze dne 28. 8. 2025,

- účetní doklady č. 310688 ze dne 29. 8. 2025 (předpis faktury přijaté) a č. 111005 ze dne 29. 8. 2025 (úhrada faktury ve výši 1.377.329,39 Kč včetně DPH), výpis Komerční banky č. 150,
- informace o výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 11. 9. 2025,

akce "Prodloužení vodovodního řadu Zahoří"

- usnesení rady obce č. UR-119-8/25 ze dne 2. 4. 2025 - schválení vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu,
- výzva k podání nabídky (včetně podkladů) byla zveřejněna dne 9. 4. 2025 na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek včetně zadávací dokumentace, oslovení 3 dodavatelé,
- doručena byla jedna nabídka - nabídka společnosti Kowollik s.r.o. (nabídková cena ve výši 957.979,35 Kč bez DPH),
- usnesení rady obce č. UR-131-10/25 ze dne 30. 4. 2025 - schválení výsledku výběrového řízení a uzavření smlouvy o dílo (včetně důvodové zprávy),

smlouva o dílo

- smlouva o dílo byla uzavřena dne 5. 5. 2025 se společností Kowollik s.r.o.,
- předmětem smlouvy je provedení akce "Prodloužení vodovodního řadu Zahoří" (místem plnění jsou pozemky p.č. 4936/7, 4964/1 a 4965 v k.ú. Návší),
- cena činí v souladu s nabídkovou cenou 957.979,35 Kč bez DPH (1.159.155,01 Kč včetně DPH),
- smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 7. 5. 2025,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2025 (OdPa 2310),
- zápis o předání díla zhotovitelem ze dne 23. 6. 2025, doplnění dokončení terénních úprav - předáno dne 18. 7. 2025,
- kolaudační rozhodnutí č. 98/2025 vydané Městským úřadem Jablunkov (nabytí právní moci dne 29. 9. 2025),
- účetní doklady č. 310484 ze dne 30. 6. 2025 (předpis faktury přijaté), č. 110766 ze dne 2. 7. 2025 (úhrada faktury ve výši 862.181,41 bez DPH, výpis Komerční banky č. 113), úhrada pozastávky ve výši 95.797,94 Kč bez DPH provedena dne 23. 7. 2025 (výpis Komerční banky č. 126),
- soupis účtu 042, účetní doklad č. 510012 ze dne 29. 9. 2025 (zařazení na majetkový účet 021), evidenční karta majetku - inv. č. 201219,

akce "Ordinace praktického lékaře v obci Návší"

- usnesení rady obce č. UR-182-14/25 ze dne 25. 6. 2025 - schválení vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu,
- výzva k podání nabídky byla zveřejněna dne 24. 7. 2025 na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek včetně zadávací dokumentace, oslovení 3 dodavatelé,
- doručeny byly tři nabídky - jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti STAVOFIX PLUS s.r.o. (nabídková cena ve výši 1.153.345,12 Kč bez DPH),
- zpráva o hodnocení nabídek, protokol o otevírání nabídek, hodnocení nabídek a posouzení nabídky vybraného dodavatele ze dne 5. 8. 2025,
- usnesení rady obce č. UR-229-17/25 ze dne 6. 8. 2025 - schválení výsledku výběrového řízení a uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem,
- zápis o odevzdání a převzetí dokončených staveb nebo jejich ucelených částí - objektů, zařízení ze dne 31. 10. 2025,
- účetní doklady č. 310905 ze dne 31. 10. 2025 a č. 111283 ze dne 3. 10. 2025,
- zjišťovací protokol č. 1 o provedených pracích za sledované období 10. 8. 2025 - 31. 10. 2025,

- kolaudační rozhodnutí č. 040/2025 části stavby schopné samostatného provozu vydané Obecním úřadem Návší dne 16. 12. 2025,
- účetní doklad č. 510021 ze dne 31. 12. 2025, inv. č. 200982 (technické zhodnocení budovy č.p. 1089),

smlouva o dílo

- smlouva o dílo byla uzavřena dne 6. 8. 2025 se společností STAVOFIX PLUS s.r.o.,
- předmětem smlouvy je provedení akce "Ordinace praktického lékaře v obci Návší",
- cena činí v souladu s výsledkem výběrového řízení 1.153.345,12 Kč bez DPH (1.395.547,60 Kč včetně DPH),
- smlouva byla zveřejněna na profilu zadavatele ve věstníku veřejných zakázek dne 7. 8. 2025,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2025 (OdPa 3613),

zařazení majetku

- virtuální realita ve výuce MZŠ - soupis obrátů účtu 042 k akci, účetní doklad č. 510007 ze dne 30. 6. 2025 (zařazení na majetkový účet 021 ve výši 2.822.695,02 Kč), evidenční karta majetku - inv. č. 201209, účetní doklady č. 310306 ze dne 28. 4. 2025 a č. 110527 ze dne 5. 5. 2025,
- most přes potok Rohovec - soupis účtu 042 k akci, účetní doklad č. 510004 ze dne 30. 5. 2025 (zařazení na majetkový účet 021 ve výši 5.522.128,23 Kč), kolaudační rozhodnutí vydané Městským úřadem Jablunkov, evidenční karta majetku - inv. č. 200021,
- robotická sekačka - účetní doklad č. 311097 ze dne 22. 12. 2025 (předpis faktury), účetní doklad č. 111549 ze dne 29. 12. 2025 (úhrada), zařazení na majetkový účet 022 ve výši 61.990,- Kč, evidenční karta majetku - inv. č. 201225, výdaj rozpočtově kryt ve schváleném rozpočtu,
- termografická kamera - účetní doklad č. 311100 ze dne 22. 12. 2025 (předpis faktury), účetní doklad č. 111548 ze dne 29. 12. 2025 (úhrada), zařazení na majetkový účet 022 ve výši 68.849,- Kč, evidenční karta majetku - inv. č. 201226, výdaj rozpočtově kryt ve schváleném rozpočtu,

smlouva o bezúplatném převodu ze dne 18. 3. 2025

- smlouva byla uzavřena dne 18. 3. 2025 s Českou republikou - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (převodce),
- předmětem smlouvy je bezúplatný převod dýchacích přístrojů (4 ks) do majetku obce (specifikováno v příloze č. 1 smlouvy),
- schváleno zastupitelstvem obce dne 12. 3. 2025 (usnesení č. 14/353),
- protokol o fyzickém předání a převzetí majetku ze dne 20. 8. 2025,
- účetní hodnota předávaného majetku činí celkem 288.345,80 Kč (informace o ceně zaslána převodcem e-mailem),
- účetní doklad č. 510010 ze dne 20. 8. 2025 (zařazení na majetkový účet obce),

darovací smlouvy - finanční dary

darovací smlouva č. 16/391 - Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka č.p. 184, příspěvková organizace

- smlouva byla uzavřena dne 21. 2. 2025 s příjemcem Integrovaný sociální ústav Komorní Lhotka č.p. 184, příspěvková organizace (obdarovaný),
- žádost o poskytnutí finančního daru byla doručena obci dne 3. 2. 2025,
- předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč (určeno na zajištění činnosti),
- schváleno radou obce dne 19. 2. 2025 (usnesení č. UR-63-4/25),
- účetní doklad č. 110252 ze dne 24. 2. 2025 (poskytnutí daru),



- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2025 (OdPa 4359),

smlouva o poskytnutí finančního daru - Konvent sester alžbětinek v Jablunkově

- smlouva byla uzavřena dne 21. 2. 2025 s příjemcem Konvent sester alžbětinek v Jablunkově, Domov sv. Alžběty (obdarovaný),
- žádost o poskytnutí finančního daru byla doručena obci dne 20. 1. 2025,
- předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 50.000,- Kč (určeno na pokrytí provozních nákladů pro 5 občanů obce, kteří využívají služeb domova pro seniory),
- schváleno radou obce dne 29. 1. 2025 (usnesení č. UR-38-2/25 a UR-39-2/25),
- účetní doklad č. 110253 ze dne 24. 2. 2025 (poskytnutí daru),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2025 (OdPa 4359),

smlouva o přijetí finančního daru č. 2025/06/002 - Sociální služby města Třince, příspěvková organizace

- smlouva byla uzavřena dne 14. 2. 2025 s příjemcem Sociální služby města Třince, příspěvková organizace (obdarovaný),
- žádost o poskytnutí finančního daru byla doručena obci dne 14. 1. 2025,
- předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 30.000,- Kč (určeno na pokrytí provozních nákladů spojených s poskytováním sociálních služeb),
- schváleno radou obce dne 29. 1. 2025 (usnesení č. UR-40-2/25 a UR-41-2/25),
- účetní doklad č. 110241 ze dne 19. 2. 2025 (poskytnutí daru),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2025 (OdPa 4359),

veřejnoprávní smlouvy

veřejnoprávní smlouva č. 1/2025 o poskytnutí individuální dotace - SK Návsí z.s.

- žádost o poskytnutí dotace ze dne 27. 2. 2025,
- smlouva o poskytnutí dotace byla uzavřena se subjektem SK Návsí z.s. dne 12. 6. 2025,
- uzavření smlouvy a poskytnutí dotace schválila rada obce dne 11. 6. 2025 (usnesení č. UR-173-13/25), dotace ve výši 15.000,- Kč je určena na financování akce "Volejbalový turnaj mládeže",
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu na rok 2025,
- protokol o provedení průběžné a následné kontroly ze dne 16. 6. 2025,
- účetní doklad č. 110714 ze dne 25. 6. 2025,

veřejnoprávní smlouva č. 16/2025 o poskytnutí individuální dotace - Farní sbor Slezské církve evangelické a.v. v Jablunkově - Návsí

- žádost o poskytnutí dotace ze dne 28. 2. 2025,
- smlouva o poskytnutí dotace byla uzavřena se subjektem Farní sbor Slezské církve evangelické a.v. v Jablunkově - Návsí dne 24. 9. 2025,
- uzavření smlouvy a poskytnutí dotace schválila rada obce dne 17. 9. 2025 (usnesení č. UR-257-20/25), dotace ve výši 30.000,- Kč je určena na financování akce "Dětský stanový tábor Awana",
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu na rok 2025,
- účetní doklad č. 111125 ze dne 29. 9. 2025,

veřejnoprávní smlouva č. 10/2025 o poskytnutí individuální dotace - Beskydy dětem z.s.

- žádost o poskytnutí dotace ze dne 28. 2. 2025,
- smlouva o poskytnutí dotace byla uzavřena se subjektem Beskydy dětem z.s. dne 22. 8. 2025,
- uzavření smlouvy a poskytnutí dotace schválila rada obce dne 20. 8. 2025 (usnesení č. UR-238-18/25), dotace ve výši 10.000,- Kč je určena na financování akce "Letní dětský tábor",
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu na rok 2025,



- účetní doklad č. 110981 ze dne 27. 8. 2025,

veřejnoprávní smlouva č. 11/2025 o poskytnutí individuální dotace - Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Jablunkov

- žádost o poskytnutí dotace ze dne 5. 2. 2025,
- smlouva o poskytnutí dotace byla uzavřena se subjektem Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Jablunkov dne 22. 8. 2025,
- uzavření smlouvy a poskytnutí dotace schválila rada obce dne 20. 8. 2025 (usnesení č. UR-239-18/25), dotace ve výši 10.000,- Kč je určena na financování akce "Rybářské závody dětí MO ČRS Jablunkov - Jarní cena",
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu na rok 2025,
- účetní doklad č. 110983 ze dne 27. 8. 2025,

veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace - SK Návsí z.s.

- žádost o poskytnutí dotace ze dne 25. 11. 2024,
- smlouva o poskytnutí dotace byla uzavřena se subjektem SK Návsí z.s. dne 6. 1. 2025,
- smlouva zveřejněna na úřední desce dne 9. 1. 2025,
- uzavření smlouvy a poskytnutí dotace schválilo zastupitelstvo obce dne 18. 12. 2024 (usnesení č. 13/323),
- dotace ve výši 700.000,- Kč je určena na financování činnosti sportovního klubu,
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu na rok 2025,
- účetní doklad č. 110662 ze dne 4. 6. 2025 (úhrada 1. splátky),
- vyúčtování 1. části dotace ze dne 11. 7. 2025,
- účetní doklady č. 110814 ze dne 11. 7. 2025 (vyúčtování 1. splátky), č. 110986 ze dne 27. 8. 2025 (úhrada 2. splátky),
- vyúčtování dotace ze dne 22. 12. 2025,

veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace - SK Návsí z.s.

- žádost o poskytnutí dotace ze dne 20. 1. 2025,
- smlouva o poskytnutí dotace byla uzavřena se subjektem SK Návsí z.s. dne 19. 3. 2025,
- smlouva zveřejněna na úřední desce dne 19. 3. 2025,
- uzavření smlouvy a poskytnutí dotace schválilo zastupitelstvo obce dne 12. 3. 2025 (usnesení č. 14/346),
- dotace ve výši 144.200,- Kč je určena na částečné proplacení úhrad nájemného zaplaceného v roce 2024 příjemcem za užívání sportovní haly v Návsí č.p. 1165,
- výdaj byl rozpočtově kryt ve schváleném rozpočtu na rok 2025,
- účetní doklad č. 110355 ze dne 20. 3. 2025,

veřejnoprávní smlouva o poskytnutí individuální dotace - SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Návsí

- smlouva o poskytnutí dotace byla uzavřena se subjektem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Návsí dne 26. 11. 2024,
- výdaj roku 2025 byl rozpočtově kryt ve schváleném rozpočtu na rok 2025 (OdPa 5512),
- účetní doklad č. 120558 ze dne 5. 11. 2025 (poskytnutí 2. splátky ve výši 1.850.000,- Kč),

nájemní smlouva ze dne 20. 1. 2025

- smlouva byla uzavřena dne 20. 1. 2025 s Místní skupinou Polského kulturně-osvětového svazu Návsí-Jasení, pobočný spolek (nájemce),

- žádost o pronájem byla doručena obci dne 6. 12. 2024 a projednaná radou obce dne 11. 12. 2024 (usnesení č. UR-1300-24/24),
- předmětem smlouvy je nájem místnosti o výměře 5x3,8 m v hospodářské budově bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 2276 v k.ú. Návší (včetně vnitřního vybavení),
- předmět nájmu bude využíván jako zázemí pro hlavní činnost nájemce,
- nájem se sjednává na dobu určitou v délce 10 let ode dne 1. 2. 2025,
- cena nájmu je sjednána ve výši 120,- Kč ročně (poměrná část za rok 2025 činí 110,- Kč),
- záměr nájmu byl zveřejněn v období od 12. 12. do 30. 12. 2024,
- uzavření smlouvy bylo schváleno radou obce dne 15. 1. 2025 (usnesení č. UR-6-1/25),
- účetní doklad č. 410022 ze dne 3. 2. 2025 (předpis pohledávky) a č. 210041 ze dne 20. 1. 2025 (úhrada v hotovosti),

nemovitý majetek - kupní a darovací smlouvy

kupní smlouva ze dne 10. 1. 2025

- smlouva byla uzavřena s fyzickou osobou (strana prodávající),
- předmětem smlouvy je nákup pozemků p.č. 19 a p.č. 18, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 464 v k.ú. Návší,
- kupní cena v celkové výši 7.910.900,- Kč byla stanovena dohodou smluvních stran,
- usnesení zastupitelstva obce č. 12/297 ze dne 20. 11. 2024 - schválení nabytí nemovitostí,
- vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 13. 1. 2025,
- účetní doklady č. 510001 ze dne 13. 1. 2025 (předpis závazku a zařazení na majetkový účet 021 a 031), č. 120057 a č. 120058 ze dne 5. 2. 2025 (úhrady),
- výdaj byl rozpočtově kryt v rámci schváleného rozpočtu obce na rok 2025,

smlouva kupní a o zřízení služebnosti ze dne 16. 4. 2025

- smlouva byla uzavřena s fyzickou osobou (strana kupující a povinná), obec (strana prodávající a oprávněná),
- žádost o odkoupení části pozemku byla doručena dne 7. 6. 2025,
- předmětem smlouvy je prodej pozemku p.č. 5042/9 v k.ú. Návší,
- kupní cena ve výši 5.200,- Kč byla stanovena dohodou smluvních stran,
- usnesení zastupitelstva obce č. 11/268 ze dne 4. 9. 2024 - schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku,
- záměr prodeje byl zveřejněn v období od 9. 9. do 31. 10. 2024,
- usnesení zastupitelstva obce č. 13/319 ze dne 18. 12. 2024 - schválení prodeje pozemku a zřízení bezúplatné služebnosti dle této smlouvy,
- vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 16. 4. 2025,
- účetní doklady č. 510003 ze dne 16. 4. 2025 (vyřazení z majetkového účtu a zřízení věcného břemene), č. 410077 ze dne 15. 4. 2025 (předpis pohledávky) a č. 110434 ze dne 10. 4. 2025 (úhrada),

darovací smlouva č. ŘSD s.p.: DS-FM-134-25-Vym ze dne 25. 6. 2025

- smlouva byla uzavřena s Ředitelstvím silnic a dálnic s.p. (dárce),
- předmětem smlouvy je darování pozemků p.č. 5140/2 a p.č. 5166/4 v k.ú. Návší,
- hodnota předmětu daru dle účetní evidence dárce činí 70.116,- Kč,
- usnesení zastupitelstva obce č. 15/374 ze dne 11. 6. 2025 - schválení nabytí vlastnictví k pozemkům,
- vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 7. 7. 2025,
- účetní doklad č. 510008 ze dne 7. 7. 2025 (zařazení na majetkový účet 031),



darovací smlouva ze dne 5. 3. 2025

- smlouva byla uzavřena s Českým rybářským svazem, z.s., místní organizací Jablunkov (dárce),
- předmětem smlouvy je darování pozemku p.č. 1445/28 v k.ú. Návší,
- usnesení zastupitelstva obce č. 13/316 ze dne 18. 12. 2024 - schválení nabytí vlastnictví k pozemku,
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 14. 3. 2025,
- účetní doklad č. 510002 ze dne 14. 3. 2025 (zařazení na majetkový účet 031),

smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8024574

- smlouva byla uzavřena dne 2. 7. 2025 se společností ČEZ Distribuce, a.s. (zastoupenou společností RH elektro s.r.o.) - strana oprávněná,
- předmětem věcného břemene je právo umístění, provozování a údržby zařízení distribuční soustavy - kabelového vedení nízkého napětí na pozemcích obce p.č. 1016/11 a 1015/5 v k.ú. Návší,
- smlouva je uzavřena v návaznosti na smlouvu o smlouvě budoucí uzavřené dne 24. 4. 2023,
- věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou, a to za jednorázovou náhradu ve výši 4.900,- Kč, k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty,
- uzavření smlouvy bylo schváleno radou obce dne 25. 6. 2025 (usnesení č. UR-187-14/25),
- účetní doklady č. 410120 ze dne 14. 7. 2025 (předpis pohledávky), č. 120427 ze dne 13. 8. 2025 (úhrada) a č. 510009 ze dne 8. 7. 2025 (zaúčtování pozemků zatížených věcným břemenem na samostatný analytický účet),

kupní smlouva a smlouva o zřízení služebnosti ze dne 29. 10. 2025

- smlouva byla uzavřena s fyzickou osobou (strana kupující a povinná), obec (strana prodávající a oprávněná),
- žádost o odkoupení části pozemku byla doručena dne 4. 11. 2024,
- předmětem smlouvy je prodej pozemku p.č. 664/3 v k.ú. Návší,
- kupní cena ve výši 38.600,- Kč byla stanovena dohodou smluvních stran,
- usnesení zastupitelstva obce č. 13/318 ze dne 18. 12. 2024 - schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku,
- záměr prodeje byl zveřejněn v období od 16. 6. do 9. 7. 2025,
- usnesení zastupitelstva obce č. 17/412 ze dne 24. 9. 2025 - schválení prodeje pozemku a zřízení bezúplatné služebnosti stezky a cesty dle této smlouvy,
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 5. 11. 2025,
- účetní doklady č. 510017 ze dne 5. 11. 2025 (vyřazení z majetkového účtu a zřízení věcného břemene), č. 410199 ze dne 29. 10. 2025 (předpis pohledávky) a č. 120541 ze dne 29. 10. 2025 (úhrada),

kupní smlouva ze dne 3. 11. 2025

- smlouva byla uzavřena s fyzickými osobami (strana kupující), obec (strana prodávající),
- žádost o odkoupení části pozemku byla doručena dne 12. 3. 2025,
- předmětem smlouvy je prodej pozemku p.č. 946/2 v k.ú. Návší,
- kupní cena ve výši 22.000,- Kč byla stanovena dohodou smluvních stran,
- usnesení zastupitelstva obce č. 15/377 ze dne 11. 6. 2025 - schválení zveřejnění záměru prodeje pozemku,
- záměr prodeje byl zveřejněn v období od 16. 6. do 9. 7. 2025,
- usnesení zastupitelstva obce č. 17/413 ze dne 24. 9. 2025 - schválení prodeje pozemku,
- vyzoomění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí s právními účinky k 5. 11. 2025,
- účetní doklady č. 510018 ze dne 5. 11. 2025 (vyřazení z majetkového účtu), č. 410204 ze dne 3. 11. 2025 (předpis pohledávky) a č. 210491 ze dne 3. 11. 2025 (úhrada),

rozpočet, střednědobý výhled a závěrečný účet

- rozpočet obce na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 18. 12. 2024 (usnesení č. 13/329),
- návrh rozpočtu byl zveřejněn v období od 27. 11. do 20. 12. 2024,
- schválený rozpočet byl zveřejněn dne 20. 12. 2024,

- střednědobý výhled rozpočtu na období 2024-2027 byl schválen zastupitelstvem obce dne 8. 3. 2023 (usnesení č. 3/67),
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl zveřejněn v období od 8. 2. do 20. 3. 2023,
- schválený střednědobý výhled byl zveřejněn dne 20. 3. 2023,

- závěrečný účet za rok 2024 byl schválen zastupitelstvem obce dne 11. 6. 2025 (usnesení č. 15/370), a to bez výhrad,
- návrh závěrečného účtu byl zveřejněn v období od 19. 5. do 16. 6. 2025,
- schválený závěrečný účet byl zveřejněn dne 16. 6. 2025,

zřízené příspěvkové organizaceMasarykova základní škola Návsí, příspěvková organizace

- usnesení rady obce č. UR-1318-26/24 a č. UR-1322-26/24 ze dne 31. 12. 2024 - schválení rozpočtu na rok 2025 a střednědobého výhledu rozpočtu na období 2026-2028,
- oznámení o schválení příspěvku na provoz pro rok 2025 zasláné dne 20. 12. 2024,
- rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu na rok 2026-2028 jsou zveřejněny na internetových stránkách příspěvkové organizace,
- usnesení rady obce č. UR-96-7/25 ze dne 19. 3. 2025 - schválení účetní závěrky příspěvkové organizace sestavené k 31. 12. 2024,
- protokol č. VSK/2025/3/Návsí ze dne 9. 12. 2025 o provedení následné veřejnosprávní kontroly za 2. pololetí 2024 a průběžné veřejnosprávní kontroly za 1. pololetí 2025, usnesení č. UR-333-27/25 rady obce ze dne 19. 12. 2025,

Základní škola a mateřská škola s polským jazykem vyučovacím Návsí, příspěvková organizace

- usnesení rady obce č. UR-1319-26/24 a č. UR-1324-26/24 ze dne 31. 12. 2024 - schválení rozpočtu na rok 2025 a střednědobého výhledu rozpočtu na období 2026-2027,
- oznámení o schválení příspěvku na provoz pro rok 2025 zasláné dne 20. 12. 2024,
- rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu na rok 2026-2027 jsou zveřejněny na internetových stránkách příspěvkové organizace,
- usnesení rady obce č. UR-72-5/25 ze dne 5. 3. 2025 - schválení účetní závěrky příspěvkové organizace sestavené k 31. 12. 2024,
- usnesení zastupitelstva obce č. 17/408 ze dne 24. 9. 2025 - schválení poskytnutí investičního příspěvku na rok 2025 ve výši 225.000,- Kč, rozpočtové opatření č. 7/2025, schválené zastupitelstvem obce dne 24. 9. 2025 usnesením č. 17/408 a zveřejněné dne 6. 10. 2025,
- protokol č. VSK/2025/1/Návsí ze dne 25. 11. 2025 o provedení následné veřejnosprávní kontroly za 2. pololetí 2024 a průběžné veřejnosprávní kontroly za 1. pololetí 2025, usnesení č. UR-331-27/25 rady obce ze dne 19. 12. 2025,

Mateřská škola Kaštánek Návsí, příspěvková organizace

- usnesení rady obce č. UR-1323-26/24 ze dne 31. 12. 2024 - schválení rozpočtu na rok 2025,
- oznámení o schválení příspěvku na provoz pro rok 2025 zasláné dne 20. 12. 2024,

- rozpočet na rok 2025 a střednědobý výhled rozpočtu na rok 2025-2027 jsou zveřejněny na internetových stránkách příspěvkové organizace,
- usnesení rady obce č. UR-75-5/25 ze dne 5. 3. 2025 - schválení účetní závěrky příspěvkové organizace sestavené k 31. 12. 2024,
- protokol č. VSK/2025/2/Návsí ze dne 9. 12. 2025 o provedení následné veřejnosprávní kontroly za 2. pololetí 2024 a průběžné veřejnosprávní kontroly za 1. pololetí 2025, usnesení č. UR-332-27/25 rady obce ze dne 19. 12. 2025,
- návrhy rozpočtů a střednědobých výhledů rozpočtů příspěvkových organizací obce byly zveřejněny na úřední desce obce od 12. 12. do 31. 12. 2024 (ev. č. 111/2024),

odměňování členů zastupitelstva obce

- usnesení zastupitelstva obce č. 13/327 ze dne 18. 12. 2024 - stanovení odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce s účinností od 1. 1. 2025,
- mzdové listy členů zastupitelstva obce za období leden - září 2025 (osobní čísla 2073, 2080, 2076, 2079, 2068 a 2082),
- mzdové listy členů zastupitelstva obce za období říjen - prosinec 2025 (osobní čísla 2073, 2080, 2058, 2074, 2057, 2077, 2076, 2078, 2068, 2070, 2071, 2075),
- mimořádná odměna - usnesení zastupitelstva obce č. 19/460 ze dne 17. 12. 2025 (schválení mimořádné odměny ve výši 50.000,- Kč uvolněnému členu zastupitelstva obce os. č. 2082 včetně zdůvodnění), mzdový list uvolněného člena zastupitelstva obce os. č. 2082 za 1-12/2025,

výkazy

- výkaz FIN 2-12 M sestavený k 30. 9. 2025 v Kč,
- výkaz rozvaha sestavený k 30. 9. 2025 v Kč,
- výkaz zisku a ztráty sestavený k 30. 9. 2025 v Kč,
- výkaz FIN 2-12 M sestavený k 31. 12. 2025 v Kč,
- výkaz rozvaha sestavený k 31. 12. 2025 v Kč,
- výkaz zisku a ztráty sestavený k 31. 12. 2025 v Kč,

usnesení, zápisy, směrnice apod.

- usnesení zastupitelstva obce č. 15/369 ze dne 11. 6. 2025 - schválení účetní závěrky obce sestavené k 31. 12. 2024, protokol o schválení účetní závěrky ze dne 11. 6. 2025,
- usnesení zastupitelstva obce č. 2/24 ze dne 7. 12. 2022 - schválení pravomoci radě obce provádět rozpočtová opatření,
- usnesení rady obce č. UR-257-20/25 ze dne 17. 9. 2025 - schválení vzoru veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace a schválení pravomoci rozhodovat o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí a uzavírání smluv o jejich poskytnutí ve všech případech, kdy rozhodování o těchto právních jednáních není vyhrazeno zastupitelstvu obce,
- směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 7. 12. 2023 (schválena radou obce dne 6. 12. 2023), účinná od 1. 1. 2024,
- směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 30. 4. 2025 (schválena radou obce dne 30. 4. 2025), účinná od 1. 5. 2025,

inventarizace majetku a závazků

- plán inventur na rok 2025 vydaný starostou obce a schválený radou obce dne 27. 11. 2025 (včetně jmenování inventarizační komise),
- proškolení členů inventarizační komise ze dne 2. 1. 2026,



- inventurní soupis č. 1 (účty 013 a 073), inventurní soupis č. 3 (účty 021 a 081), inventurní soupis č. 4 (účty 022 a 082), inventurní soupis č. 6 (účty 031), inventurní soupis č. 8 (účet 042), inventurní soupis č. 9 (účet 052), inventurní soupis č. 10 (účet 465), inventurní soupis č. 11 (účet 469), inventurní soupis č. 13 (účet 311), inventurní soupis č. 15 (účet 315), inventurní soupis č. 18 (účet 231), inventurní soupis č. 19 (účet 261), inventurní soupis č. 21 (účet 403), inventurní soupis č. 24 (účet 451), inventurní soupis č. 25 (účet 459), inventurní soupis č. 26 (účet 321), inventurní soupis č. 27 (účet 324), inventurní soupisy č. 28-31 (účty 331, 336, 337 a 342), inventurní soupis č. 32 (účet 343), inventurní soupis č. 34 (účet 389),
- inventarizační zpráva ze dne 30. 1. 2026 (zprávu projednala rada obce dne 11. 2. 2026).

Seznam použitých právních a jiných předpisů:

- 1. zákon č. 128/2000 Sb.,** o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.),
- 2. zákon č. 250/2000 Sb.,** o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 250/2000 Sb.),
- 3. zákon č. 218/2000 Sb.,** o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících předpisů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 218/2000 Sb.),
- 4. zákon č. 23/2017 Sb.,** o pravidlech rozpočtové odpovědnosti (dále jen zákon č. 23/2017 Sb.),
- 5. zákon č. 563/1991 Sb.,** o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 563/1991 Sb.),
- 6. vyhláška č. 410/2009 Sb.,** kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky (dále jen vyhláška č. 410/2009 Sb.),
- 7. zákon č. 320/2001 Sb.,** o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 320/2001 Sb.),
- 8. vyhláška č. 416/2004 Sb.,** kterou se provádí zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 416/2004 Sb.),
- 9. zákon č. 255/2012 Sb.,** o kontrole (kontrolní řád) (dále jen zákon č. 255/2012 Sb.),
- 10. zákon č. 89/2012 Sb.,** občanský zákoník (dále jen zákon č. 89/2012 Sb.),
- 11. zákon č. 262/2006 Sb.,** zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 262/2006 Sb.),
- 12. zákon č. 90/2012 Sb.,** o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále jen zákon č. 90/2012 Sb.),
- 13. zákon č. 134/2016 Sb.,** o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon č. 134/2016 Sb.),
- 14. zákon č. 340/2015 Sb.,** o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen zákon č. 340/2015 Sb.),
- 15. zákon č. 499/2004 Sb.,** zákon o archivnictví a spisové službě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 499/2004 Sb.),
- 16. zákon č. 25/2017 Sb.,** o sběru vybraných údajů pro účely monitorování a řízení veřejných financí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 25/2017 Sb.),
- 17. vyhláška č. 5/2014 Sb.,** o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů územních samosprávných celků, rozpočtů dobrovolných svazků obcí a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti (dále jen vyhláška č. 5/2014 Sb.),
- 18. vyhláška č. 383/2009 Sb.,** o účetních záznamech v technické formě vybraných účetních jednotek a jejich předávání do centrálního systému účetních informací státu a o požadavcích na technické a smíšené formy účetních záznamů (technická vyhláška o účetních záznamech), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška č. 383/2009 Sb.),
- 19. vyhláška č. 412/2021 Sb.,** o rozpočtové skladbě (dále jen vyhláška č. 412/2021 Sb.),
- 20. vyhláška č. 270/2010 Sb.,** o inventarizaci majetku a závazků (dále jen vyhláška č. 270/2010 Sb.),
- 21. vyhláška č. 220/2013 Sb.,** o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (dále jen vyhláška č. 220/2013 Sb.),
- 22. České účetní standardy** pro některé vybrané účetní jednotky, které vedou účetnictví podle vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen České účetní standardy),
- 23. nařízení vlády č. 318/2017 Sb.,** o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků (dále jen nařízení vlády č. 318/2017 Sb.),
- 24. směrnice Ministerstva financí č.j. MF 62 970/2013/12-1204** o postupu obcí a krajů při financování voleb (dále jen směrnice MF 62 970/2013/12-1204),
- 25. zákon č. 420/2004 Sb.,** o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 420/2004 Sb.),
- 26. vnitřní předpisy územního celku.**

